

Отчет по мкд за 2022 год

Елькина 4а Остатки МКД на 31.12.2022

-161 559,97

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		107 538,41
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		419 697,88
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		385 745,69
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		335 864,17
	В том числе:	
Содержание общего имущества		227 300,47
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		50 366,44
Услуги управления		58 197,26
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества с учетом КРСОИ на 31.12.2022		91 609,08
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		-1 128,67
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		4 843,95
Долг клиентов		3 715,28
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		106 153,33
Начислено за холодное водоснабжение населению		43 245,41
Оплачено за холодное водоснабжение населением		86 222,14
Убытки по СОИ		-11 405,99
Долг клиентов		51 770,61
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		14 465,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		14 465,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		69 950,89
Задолженность клиентов на 31.12.2022 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		161 559,97
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-16 145,10

*ТР справочно

смена автомата,поиск обрыва нуля кв.59,60	1 482,00
смена светильника эт.1 под.3	720,07
смена ламп светодиодных	656,41
перепуск и регулировка отопления	381,00
смена отопления в подвальном помещении	7 812,87
смена отопления в подвальном помещении	8 977,30
перепуск и регулировка отопления	238,49
перепуск и регулировка отопления	381,00
перепуск и регулировка отопления	238,49
замена лежанки ГВС	3 650,54
частичная смена стояка ГВС	2 655,23
подготовка бойлера к отопительному сезону	10 283,30
частичная смена стояка ГВС	2 589,74
очистка территории от снега	4 800,00
очистка снега и наледи с кровли	5 500,00
	50 366,44